



CABINET CHORFI ORGANISE UN CYCLE DE FORMATION A DISTANCE VIA ZOOM  
DE 38 HEURES ( SOIT 5 MOIS ) DE FORMATION A RAISON DE 2 HEURES PAR SEMAINE  
CHAQUE LUNDI DE 19H30 A 21H30 SUR LE THEME :

## **MAITRISER LES ASPECTS PRATIQUES DE LA COMPTABILITE ET DE LA FISCALITE IMMOBILIERES EN MATIERE D'IS, IR, TVA, D.E ET F.T CHEZ LES LOTISSEURS ET PROMOTEURS IMMOBILIERS**

- Cycle de 38 Heures à raison de 2 heures par semaine (chaque lundi de 19h30 à 21h30)
- 5 mois de Formation (Juillet, Septembre, Octobre, Novembre et Décembre 2023)
- Date de démarrage : **Le Lundi 17 Juillet 2023 de 19h30 à 21h30.**

### **OBJECTIFS DE SEMINAIRE:**

- **Connaître la Fiscalité des Opérations Immobilières Applicables aux Entreprises Immobilières en matière d'IS, IR, TVA, D.E et F.T**
- Comprendre les Mécanismes D'imposition des Opérations Immobilières et des Profits qui en Résultentchez les Lotisseurs et Promoteurs Immobiliers.
- Acquérir une Connaissance Approfondie des règles de TVA Applicables aux Opérations Immobilières : Acquisition, Construction, Cession et Livraison à soi-même (LASMC).
- **Maîtriser les Aspects Pratiques de la Comptabilité Immobilière et le plan Comptable du Secteur Immobilier « PCSI »**
- **Approfondir les Particularités du Traitement Comptable des Opérations Immobilières Réalisées par les Professionnels de ces Activités : Marchands de Biens Immeubles, Promoteurs Immobiliers, Lotisseurs, Entrepreneurs des Travaux Immobiliers ....**

### **FORMATEUR :**

Monsieur **MOHAMED CHORFI** est Expert comptable, Commissaire aux comptes, ex membre de la commission nationale du recours fiscal (CNRF), ex enseignant la comptabilité et la gestion aux inspecteurs des finances à l'école des Impôts de Casablanca.

Monsieur **MOHAMED CHORFI** a plus de **45 ans d'expérience** dans les domaines de conseil juridique et fiscal, audit et organisation comptable des entreprises. Il s'est spécialisé en fiscalité immobilière.

Domaines d'expertises :

- Formation et Séminaires

### **COMPRENANT :**

- Remise des documents « **Support + Annexes + Cas pratiques + corrigés + déclarations fiscales** ».

- Attestation de Formation
- Cycle de 38 Heures
- 5 mois de Formation (Juillet, Septembre, Octobre, Novembre et Décembre) NB : AOUT CONGE
- Chaque Lundi de 19h30 à 21h30