Cabinet d'expertise comptable
et de formation
CM2F
Mohamed CHORFI

MAITRISER LA PRATIQUE DE LA TVA DES OPÉRATIONS DE PROMOTION IMMOBILIÈRE DESTINEES A LA VENTE FRACTIONNEE EN UNITE

I) Principes Généraux

II) Champ d'application des opérations de promotion immobilière (Vente fractionnée en unité)

III) Règles d'assiette :

1- Fait générateur de la TVA des opérations de promotion immobilière

2- Base imposable :

- **Opérations de promotion immobilière :**
  - Cas des Immeubles destinés à la vente (vente totale et vente fractionnée en unité)
- **Etude approfondie du règlement de propriété pour dégager la quote-part du terrain**

IV) Calcul de la tva immobilière.

V) Etablissement de la déclaration de la TVA Immobilière.

VI) Ecritures comptable (Achat, stock et vente)

CAS PRATIQUE COMPLET DE L'ACHAT DU TERRAIN JUSQU'A LA VENTE DES UNITES CONSTRUITES

Cabinet d'Expertise Comptable et de Formation

Mohamed CHORFI [CM2F]

www.chorfiformation.com

Tél: 05.22.24.64.65 / 05.22.24.65.71

GSM: 06.10.13.21.06 / 06.61.14.88.03

m.chorfi47@gmail.com

cabinetchorficm2f@gmail.com